

ΟΔΟΣ ΘΗΡΑΣ (π. 10,00 μ.)



ΟΔΟΣ ΘΗΡΑΣ (π. 10,00 μ.)

1. Εμβαδόν Οικόπεδου
 $E(A,B,\Gamma,\Delta,A) = 26,40 \times 13,40 = 353,76 \text{ μ}^2$

2. Επιτρεπόμενα Στοιχεία Δόμησης
 Καλυψη : $353,76 \times 70\% = 247,63 \text{ μ}^2$
 Σ. Δ. : $353,76 \times 3,60 = 1.273,54 \text{ μ}^2$
 Σ. Ο. : $1.273,54 \times 5,00 = 6.367,70 \text{ μ}^3$

3. Υπάρχοντα Στοιχεία Δόμησης
 Καλυψη : $5,40 \times 13,40 = 72,38 \text{ μ}^2$
 α. Σ. Δ.
 Ίσογειο : $72,38 \text{ μ}^2$ (οπως Καλυψη)
 Α' Οροφος : $[(2,30 \times 2,30 \times 3,14) + (1,80 \times 1,20) + (3,60 \times 5,45)] = 38,39 \text{ μ}^2$
 Σύνολο Σ. Δ. = $72,38 + 38,39 = 110,75 \text{ μ}^2$

β. Ογκος
 Ίσογειο : $72,38 \times 3,20 = 231,55 \text{ μ}^3$
 Α' Οροφος : $38,39 \times 2,90 = 111,33 \text{ μ}^3$

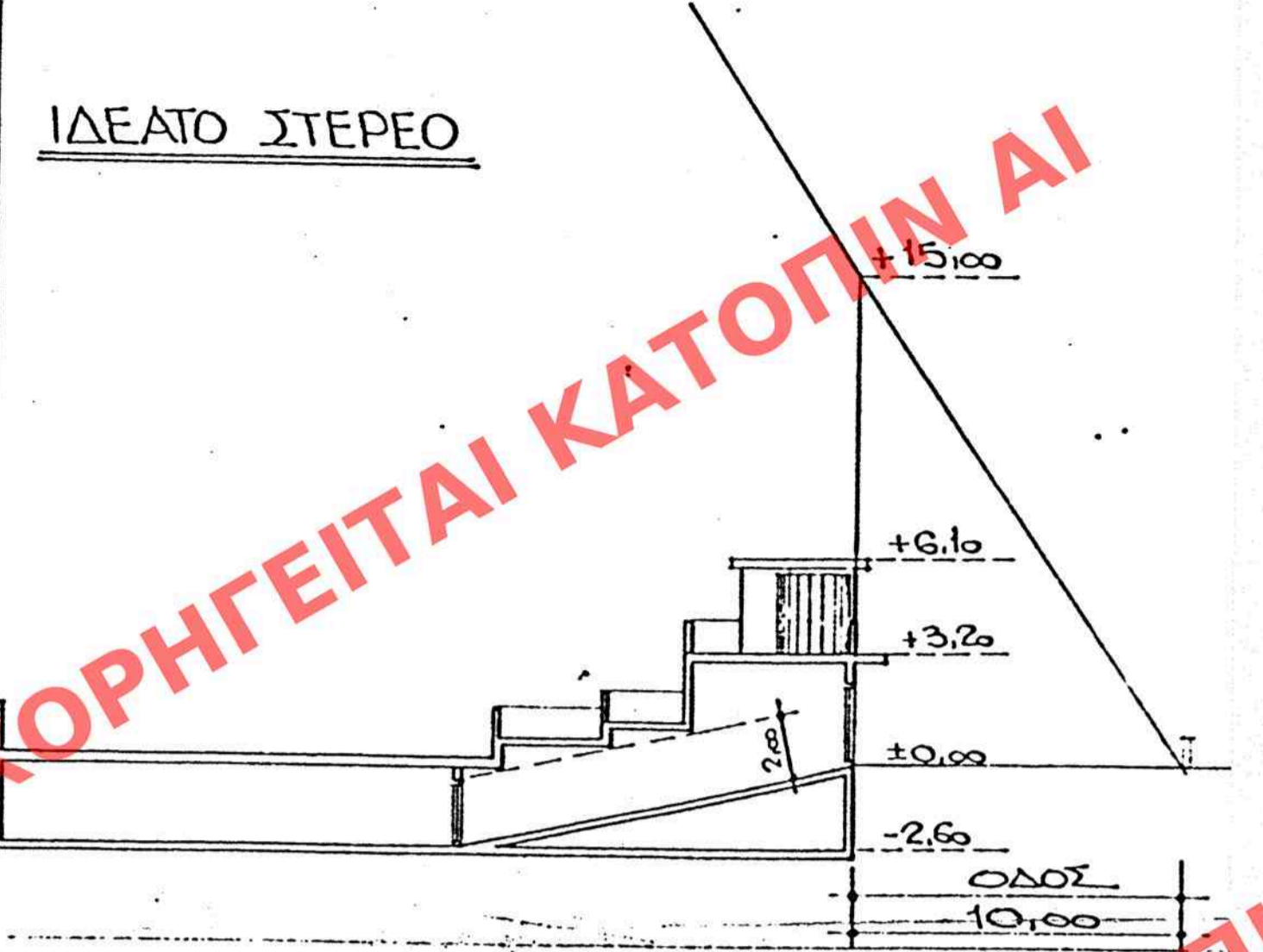
4. Πραγματοποιούμενα Στοιχεία Δόμησης (Προταση)
 Καλυψη : $5,40 \times 13,20 = 71,28 \text{ μ}^2$
 Υπογειο : $26,30 \times 13,20 = 347,16 \text{ μ}^2$

α. Σ. Δ.
 Ίσογειο : $71,28 \text{ μ}^2$ (οπως Καλυψη)
 Α' Οροφος : $[(3,60 \times 5,45) + (2,30 \times 2,30 \times 3,14)] = 36,23 \text{ μ}^2$
 Σύνολο Σ. Δ. : $71,28 + 36,23 = 107,51 \text{ μ}^2$

β. Ογκος
 Υπογειο : $347,16 \times 2,60 = 902,62 \text{ μ}^3$

Σ. Ο.
 Ίσογειο : $71,28 \times 3,20 = 228,10 \text{ μ}^3$
 Α' Οροφος : $36,23 \times 2,90 = 105,07 \text{ μ}^3$
 Σύνολο Σ. Ο. : $228,10 + 105,07 = 333,17 \text{ μ}^3 < 6.367,70 \text{ μ}^3$

ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ	Γενικός
	Ειδικός
ΕΡΜΑΡΙΟΝ	Θυρίς
	Φακ.
ΕΓΓΡΑΦΟΝ	Αριθ. Πρωτ.
	Θυρίς
	Φακ.



ΠΡΟΣΤΑΣΗ
 ΟΡΘΟΓΩΝΙΟ ΜΕΤΡΩΣΕΩΝ & ΑΝΩ ΟΡΙΟΝ
 Αριθ. Σχ. 12 Γ/05
 Σκ. 6

ΕΞΗΛΙΞΕΩΣ ΕΙΣ ΤΟ ΥΠ. ΑΡΙΘΜ. 75 ΣΧ. ΜΑΘ. ΤΟΥ
 Δ' ΤΕΧΝΟΥΣ ΤΗΣ ΕΣΦΗΜΕΡΙΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
 της 28 Ιανουαρίου 2005

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
 ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: Θήρας 18 Αθήνα

ΘΕΜΑ: Καθορισμός ειδικών όρων ή περιορισμών δόμησης στον Εερινό Κινηματογράφο, του οποίου η χρήση έχει κηρυχθεί διατηρητέα (Φακ 648 Α/25-7-97)

ΣΧΕΔΙΟ: Διάγραμμα Καλυψής

Κλίμακα: 1:100

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
 ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ